

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 40 /в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 40
 Дата и время проведения собрания – 30.07.2018 г. в 18:00
 Инициаторы проведения собрания – Совет МКД, соб. кв.
 Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1520,9 кв.м.
 В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 806 кв.м., что составляет 53 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
 Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Создать целевой фонд с 01.08.2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 252 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При принятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Валентину Марию Михайловну

Секретарём собрания – Требеневу Марию Викторовну

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 806 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 806 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 806 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 462,5 кв.м. (94,6 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,5 кв.м. (5,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

5. Создать целевой фонд с 01. 08. 2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 2,52 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При непринятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
 «ПРОТИВ» - 462,5 кв.м (94,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,5 кв.м. (5,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение не принято

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 806 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

Председатель: И. Росенкова И.И. кв.№ 17

Секретарь: Т. Требуева М.В. кв.№ 28